



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVI] TUESDAY, JANUARY 7, 2025 / PAUSHA 17, 1946

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 3rd January, 2025

**(The Right to Fair Compensation and transparency in Land Acquisition, Rehabilitation Resettlement Act, 2013
(30 of 2013))**

District : Anand

No. AM-M-2025-04-LAN-1223-951-CH:- Whereas it appears to the government of Gujarat that, the land specified in the 'SCHEDULE' annexed hereto is likely to be required for the public purpose of infrastructure project of construction of "Construction of ROB, LC No.259, Vadodara–Geratpur section by providing new two lane ROB at K.M.429/6-9 between station Vadodara & Anand, on road joining Vaghasi to Anand-Karamsad-Sojitra road" (hereinafter referred to as "The Requiring Body").

- (1) Now whereas the Government of Gujarat, Revenue Department has, in exercise of the powers conferred by section-10(A) [inserted by section-3 of the Right to Fair Compensation and transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Gujarat Amendment) (Act, 2016 (Gujarat Act No. 12 of 2016))] of the Right to Fair Compensation and transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act") exempted, in public interest, by Notification No:- AM-M-2023-324-AN-1223-951-CH, Date: 31/08/2023 published in the Extraordinary Gazette of Gujarat Government Date: 31/08/2023 the below mentioned Scheduled area of land, to be acquired for the infrastructure Project "Construction of ROB, LC No.259, Vadodara–Geratpur section by providing new two lane ROB at K.M.429/6-9 between station Vadodara & Anand, on road joining Vaghasi to Anand-Karamsad-Sojitra road", from the application of the provisions of chapter II and III of The Act, and

- (2) Now whereas, in exercise of the powers, conferred by sub-section (1) of section 43 of the Act. The Government of Gujarat has appointed, Deputy Collector-1, Collector Office, Anand as the officer of Rehabilitation and Resettlement in respect of the scheduled land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project, and
- (3) Now whereas, in Exercise of the power conferred by sub-section (1) of section 11 of “Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as the Act.) The Government of Gujarat, has notified, vide their Notification. No. AM-M-2024-13-AN-1223-951-CH, Date: 03/01/2024 that the said scheduled land is required for the public purpose specified here above.
- (4) And whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by Deputy Collector-1, Collector Office, Anand under sub-section (2) of section-15 of The Act, that the said land is needed to be acquired for “The Public Purpose Project” specified in the schedule hereto, and
- (5) Now there for, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-19 of The Act. The Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled land is required for the public purpose specified in the schedule hereto.
- (6) In exercise of the powers conferred by clause (g) of section-3 of The Act, the Government of Gujarat hereby appoints, Deputy Collector-1, Collector Office, Anand to perform the function of a collector, for all proceeding here in after to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled Lands.
- (7) The Plans of scheduled lands can be inspected at the Office of Deputy Collector-1, Collector Office, Anand.

SCHEDULE

Village: Vaghasi

Taluka: Anand

Dist: Anand

Sr. No	Survey No.	Area Proposal of Land acquisition (He.Ar.Sqmt)
1	387/10/Paiki (Khata No.1300)	0-00-48
2	387/10/Paiki (Khata No.1300)	0-00-80
3	387/10/Paiki (Old Khata No.770) (New Khata No.1472)	0-02-20
4	387/11 Paiki (Khata No.772)	0-01-31
5	387/11 Paiki (Khata No.787)	0-01-09
6	387/11 Paiki (Khata No.788)	0-00-91
7	387/14	0-01-15
8	387/15	0-00-72
9	387/16	0-01-21
10	387/17	0-01-65
11	387/18	0-00-69
12	387/19	0-00-53
13	387/20 + 387/21	0-01-02
TOTAL		00-13-76

- (8) Now Whereas, it appears to the Government of Gujarat, that below mentioned lands indicated against serial number of Schedule appended with the Government Notification No. AM-M-2024-13-LAN-1223-951-CH dated 03/01/2024 are not required for the aforesaid public purpose Project, the Government of Gujarat hereby, abandons acquisition of these lands for the aforesaid “Public purpose Project”.

Details of the Lands abandoned from Acquisition

Village: Vaghasi

Taluka: Anand

Dist: Anand

Sr. No.	Survey No.	Area Proposal of Land acquisition (He.Ar.Sqmt)
1	396/1	0-04-16
2	397/Paiki	0-02-15
3	384/1/Paiki	0-01-19
4	385/4/Paiki	0-04-55
5	385/3	0-02-52
6	385/2	0-00-79
7	385/1	0-00-56
8	386/A	0-06-30
9	396/2/Paiki 1	0-02-52
TOTAL		0-24-74

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

PRERAK J. PATEL,

Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૭ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૫

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩
(૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો: આણંદ

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૫-૦૪-જઅણ-૧૨૨૩-૮૫૧-ચ:- આ સાથેની સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે, “કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ આર.ઓ.બી. એલ.સી.નં.૨૫૮ વડોદરા-ગેરતપુર સેક્શન બાય પ્રોવાઈડીંગ ન્યુ ટુ લેન આર.ઓ.બી. એટ કિ.મી. ૪૨૮/૬-૮ બીટવીન સ્ટેશન વડોદરા એન્ડ આણંદ ઓન રોડ જોઈનીંગ વધાસી ટુ આણંદ કરમસદ સોજીત્રા રોડ” (જેનો આમાં હવે પછી “જાહેર હેતુની યોજના” એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે)ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

- ૧) હવે જ્યારે તા.૩૧/૦૮/૨૦૨૩ના રોજ ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ મહેસૂલ વિભાગના ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૩૨૪-જઅણ-૧૨૨૩-૮૫૧-ચ, તા.૩૧/૦૮/૨૦૨૩ થી ગુજરાત સરકારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) ની કલમ-૧૦-એ હેઠળ[જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર (ગુજરાત સુધારા) અધિનિયમ-૨૦૧૬] (૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ નં.-૧૨ ની કલમ-૩ થી દાખલ કરેલ) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકારે જાહેર હિતમાં “કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ આર.ઓ.બી. એલ.સી.નં.૨૫૮ વડોદરા-ગેરતપુર સેક્શન બાય પ્રોવાઈડીંગ ન્યુ ટુ લેન આર.ઓ.બી. એટ કિ.મી. ૪૨૮/૬-૮ બીટવીન સ્ટેશન વડોદરા એન્ડ આણંદ ઓન રોડ જોઈનીંગ વધાસી ટુ આણંદ કરમસદ સોજીત્રા રોડ” ના જાહેર હેતુ માટેના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિમાં જણાવેલ ક્ષેત્રફળની જમીનને, સદરહુ અધિનિયમના પ્રકરણ-૨ અને ૩ જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપેલ છે.
- ૨) હવે જ્યારે રાજ્ય સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૩(૧) મુજબ નાયબ કલેક્ટર-૧, કલેક્ટર કચેરી, આણંદને ઉલ્લેખિત આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંબંધમાં પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનના વહીવટદાર તરીકે નિમણૂક કરેલ છે, અને
- ૩) હવે જ્યારે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૧(૧) થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૧૩-જઅણ-૧૨૨૩-૮૫૧-ચ, તા.૦૩/૦૧/૨૦૨૪થી અનુસૂચિત જમીનોનો ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે, અને

- જ) હવે જ્યારે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૫ની પેટા કલમ-૨ નીચેના નાયબ કલેક્ટર-૧, કલેક્ટર કચેરી, આણંદના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા બાદ રાજ્ય સરકારને સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ જાહેર હેતુ યોજના માટે જરૂરી છે.
- પ) તેથી હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૮(૧) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ જાહેર હેતુની યોજના માટે જરૂરી છે.
- ઙ) ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૩(જ) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, અનુસૂચિત જમીનોના સંબંધમાં સદરહુ અધિનિયમ નીચેના હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના કાર્યો બજાવવા માટે નાયબ કલેક્ટર-૧, કલેક્ટર કચેરી, આણંદની નિમણૂક કરે છે.
- ઝ) સદરહુ અનુસૂચિત જમીનના નકશા, નાયબ કલેક્ટર-૧, કલેક્ટર કચેરી, આણંદની કચેરી ખાતે તપાસી શકાશે.

અનુસૂચિ

ગામ: વઘાસી

તા: આણંદ

જિ: આણંદ

અનં.	સર્વે નંબર	સંપાદીત થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી)
૧	૩૮૭/૧૦/પૈકી(ખાતા નં.૧૩૦૦)	૦-૦૦-૪૮
૨	૩૮૭/૧૦/પૈકી(ખાતા નં.૧૩૦૦)	૦-૦૦-૮૦
૩	૩૮૭/૧૦/પૈકી(જુનો ખાતા નં.૭૭૦) (નવો ખાતા નં.૧૪૭૨)	૦૦-૦૨-૨૦
૪	૩૮૭/૧૧/પૈકી(ખાતા નં.૭૭૨)	૦-૦૧-૩૧
૫	૩૮૭/૧૧/પૈકી(ખાતા નં.૭૮૭)	૦-૦૧-૦૮
૬	૩૮૭/૧૧/પૈકી(ખાતા નં.૭૮૮)	૦-૦૦-૮૧
૭	૩૮૭/૧૪	૦-૦૧-૧૫
૮	૩૮૭/૧૫	૦-૦૦-૭૨
૯	૩૮૭/૧૬	૦-૦૧-૨૧
૧૦	૩૮૭/૧૭	૦-૦૧-૬૫
૧૧	૩૮૭/૧૮	૦-૦૦-૬૮
૧૨	૩૮૭/૧૯	૦-૦૦-૫૩
૧૩	૩૮૭/૨૦+૩૮૭/૨૧	૦-૦૧-૦૨
કુલ		૦૦-૧૩-૭૬

- ૮) ગુજરાત સરકારના તા.૦૩/૦૧/૨૦૨૪ ના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૧૩-જઅણ-૧૨૨૩-૮૫૧-ચ, સાથેની અનુસૂચિમાં નીચેની વિગતે દર્શાવેલ જમીન સંપાદન કરવાનું જરૂરી નથી તેમ ગુજરાત સરકારને આથી જણાય છે તેથી તે જમીનનું સંપાદન આથી પડતું મૂકવામાં આવેલ છે.

સંપાદનમાંથી પડતી મુકેલ જમીનની વિગત

ગામ: વઘાસી

તા: આણંદ

જિ: આણંદ

અ.નં.	સર્વે નંબર/બ્લોક નંબર	જમીનનો વિસ્તાર ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી)
૧	૩૮૬/૧	૦-૦૪-૧૬
૨	૩૮૭/પૈકી	૦-૦૨-૧૫
૩	૩૮૪/૧/પૈકી	૦-૦૧-૧૮
૪	૩૮૫/૪/પૈકી	૦-૦૪-૫૫
૫	૩૮૫/૩	૦-૦૨-૫૨

અ.નં.	સર્વે નંબર/બ્લોક નંબર	જમીનનો વિસ્તાર ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી)
૬	૩૮૫/૨	૦-૦૦-૭૮
૭	૩૮૫/૧	૦-૦૦-૫૬
૮	૩૮૬/અ	૦-૦૬-૩૦
૯	૩૮૬/૨/પૈકી ૧	૦-૦૨-૫૨
કુલ		૦-૨૪-૭૪

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રેરક જે. પટેલ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

